



COMMUNAUTÉ D'AGGLOMÉRATION  
DE L'ESPACE SUD MARTINIQUE

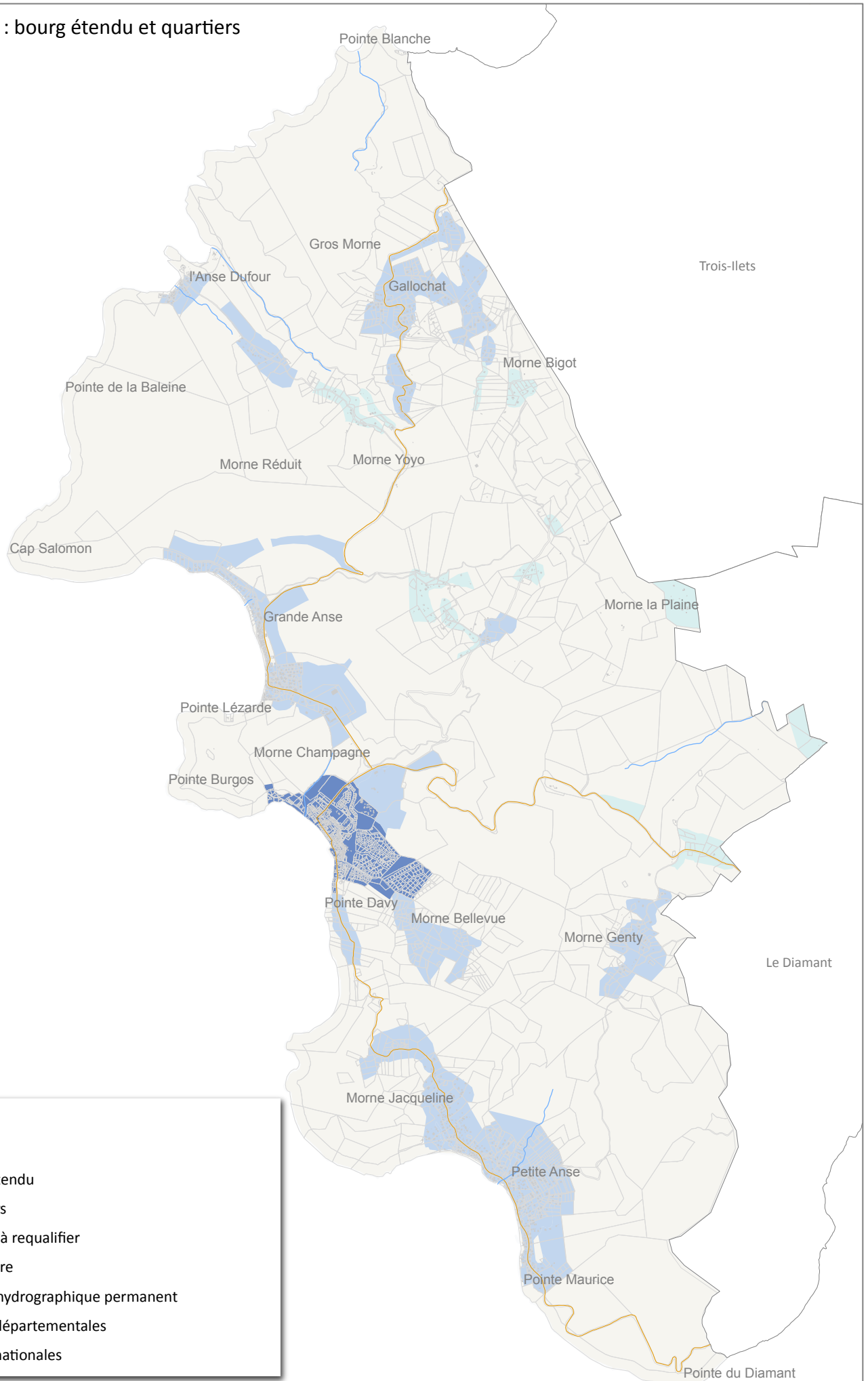
# Schéma de Cohérence Territoriale (SCOT)

ANNEXE CARTOGRAPHIQUE DU PADD ET DU DOO













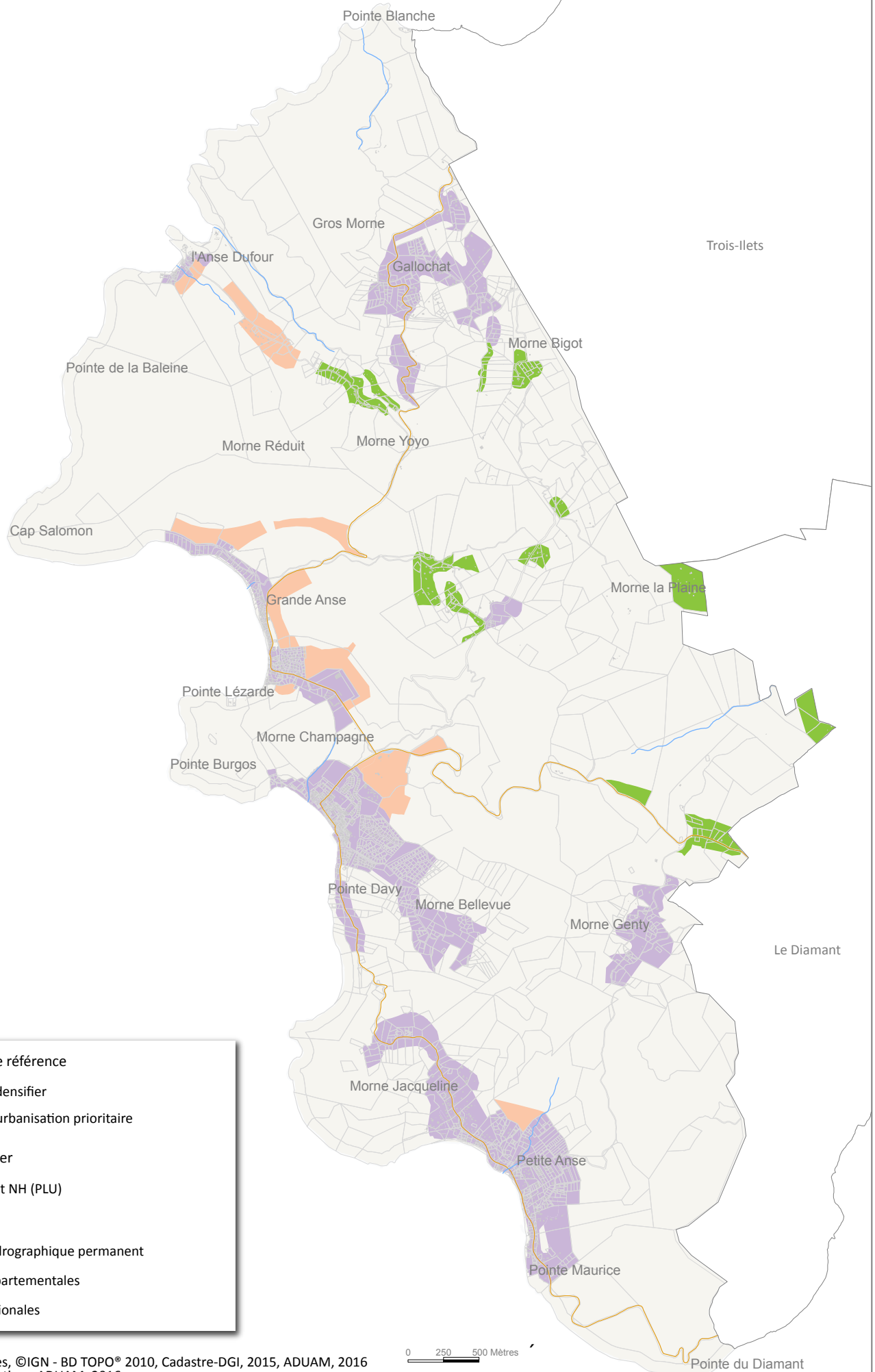
# Anses d'Arlet : bourg étendu et quartiers



## Légende

-  Bâti
-  Bourg étendu
-  Quartiers
-  Espaces à requalifier
-  Parcellaire
-  Réseau hydrographique permanent
-  Routes départementales
-  Routes nationales

# Anses d'Arlet : espaces urbains de référence et espaces à requalifier



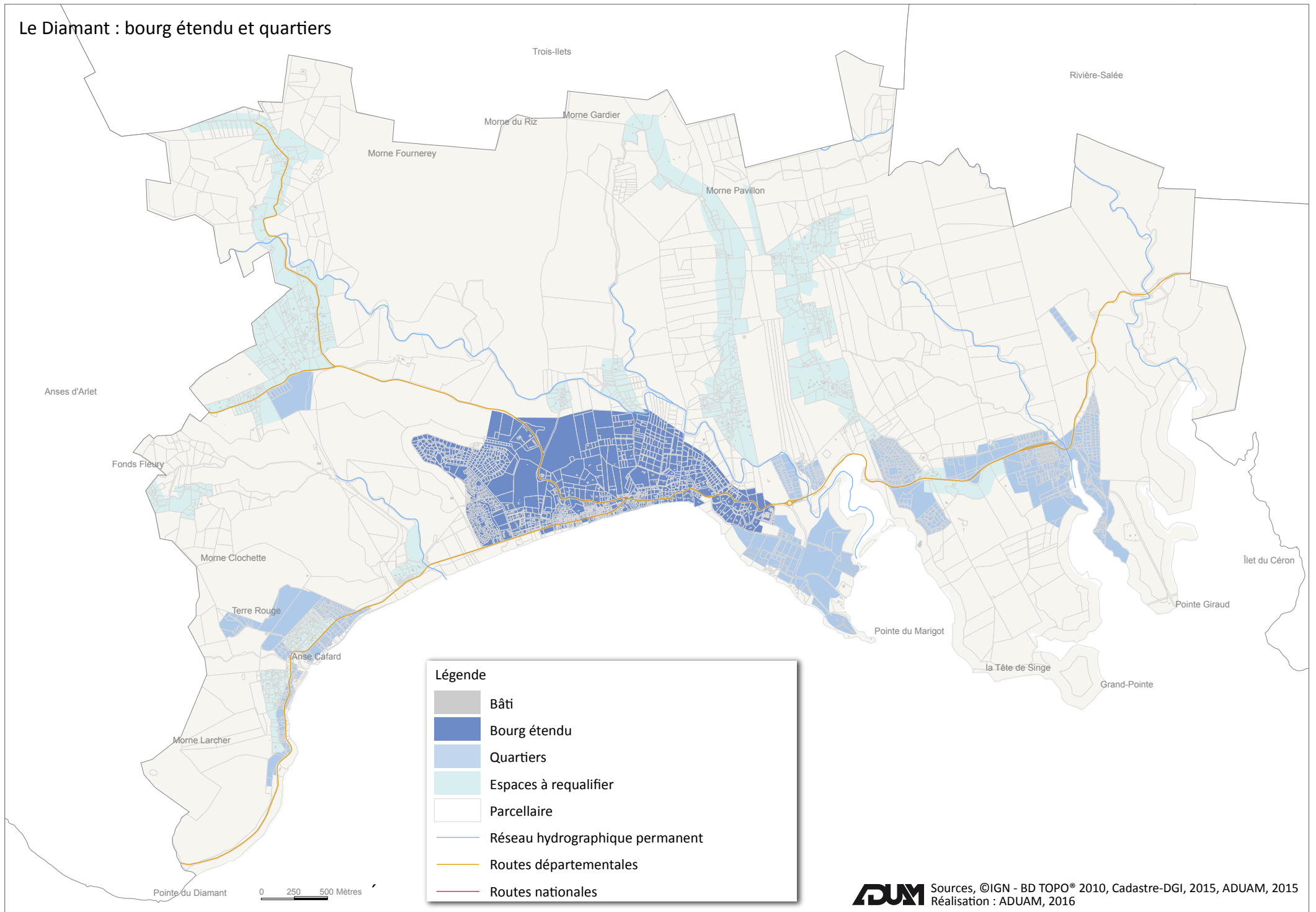
## Espaces urbains de référence

- Espaces à densifier
- Espaces d'urbanisation prioritaire

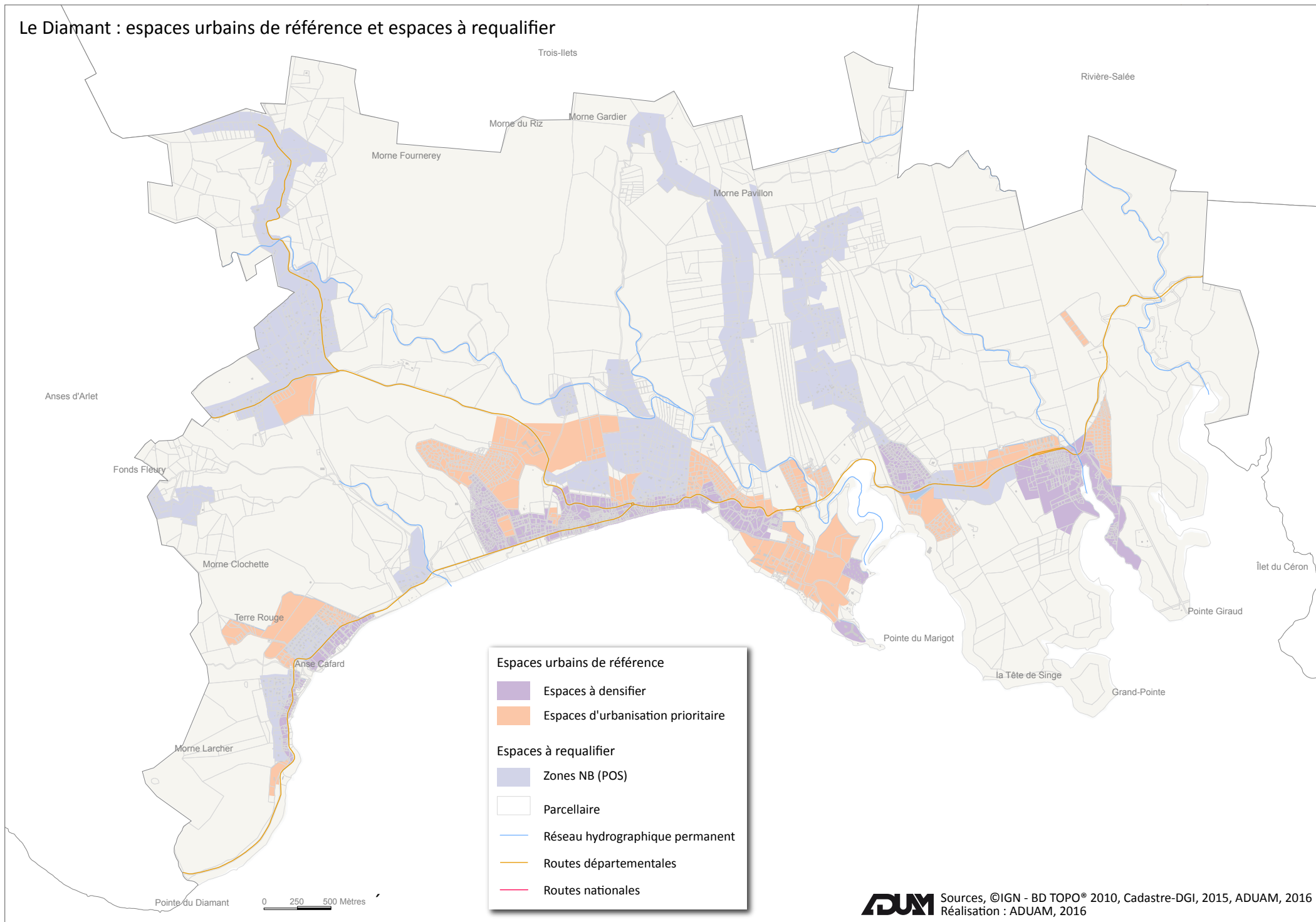
## Espaces à requalifier

- Zones N3 et NH (PLU)
- Parcellaire
- Réseau hydrographique permanent
- Routes départementales
- Routes nationales

# Le Diamant : bourg étendu et quartiers



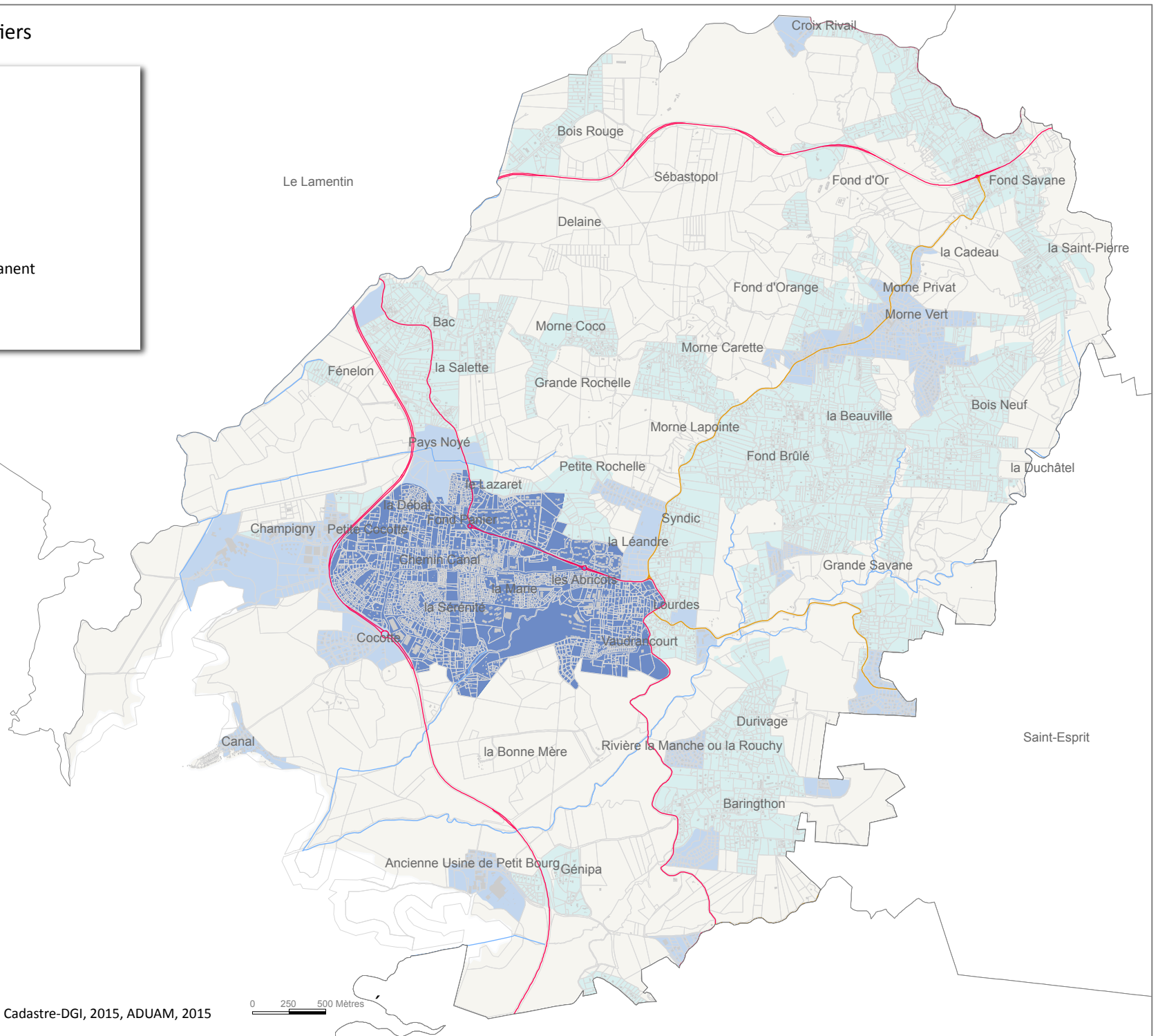
# Le Diamant : espaces urbains de référence et espaces à requalifier



# Ducos : bourg étendu et quartiers

## Légende

- Bâti
- Bourg étendu
- Quartiers
- Espaces à requalifier
- Parcellaire
- Réseau hydrographique permanent
- Routes départementales
- Routes nationales



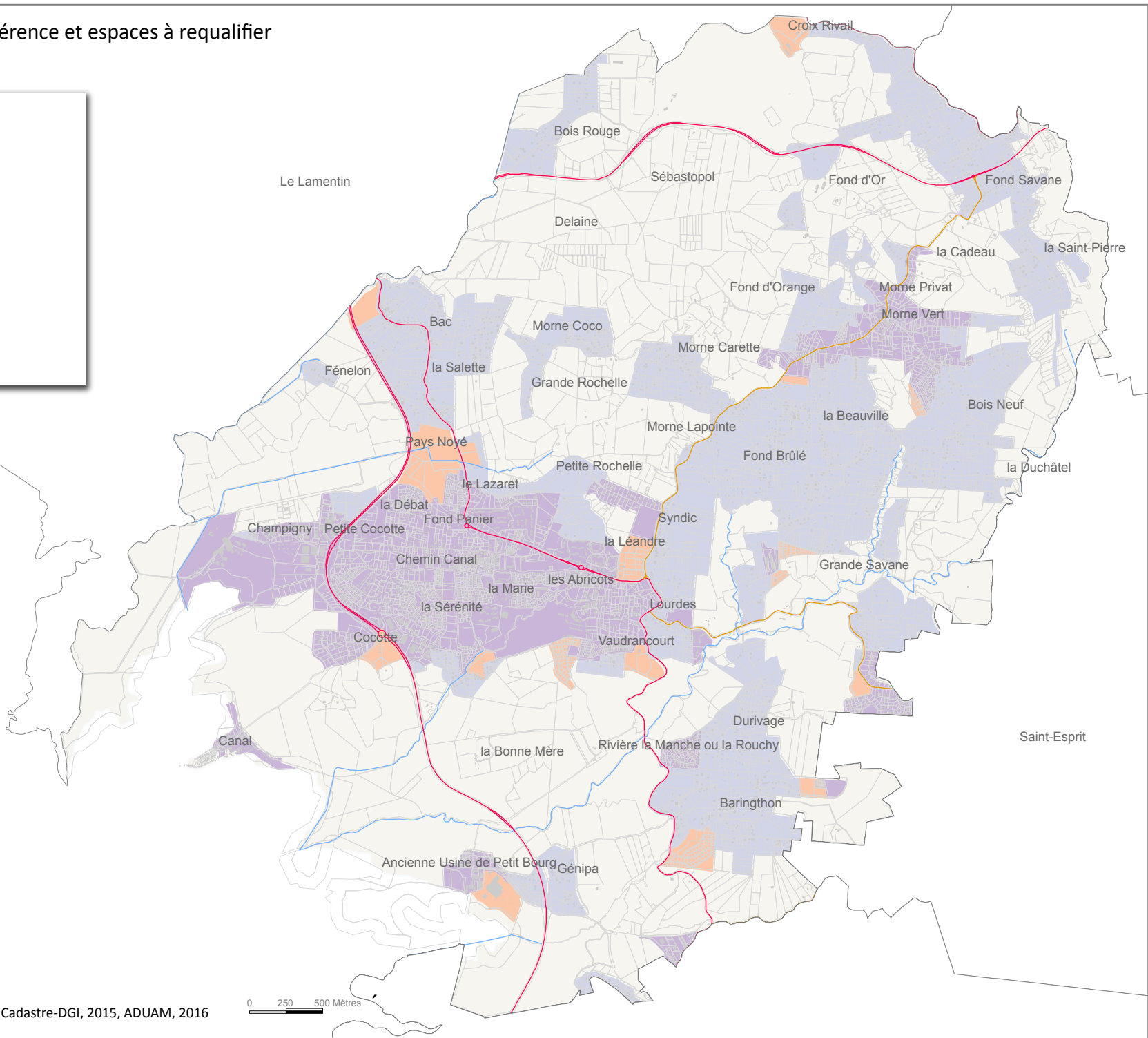
# Ducos : espaces urbains de référence et espaces à requalifier

**Espaces urbains de référence**

- Espaces à densifier
- Espaces d'urbanisation prioritaire

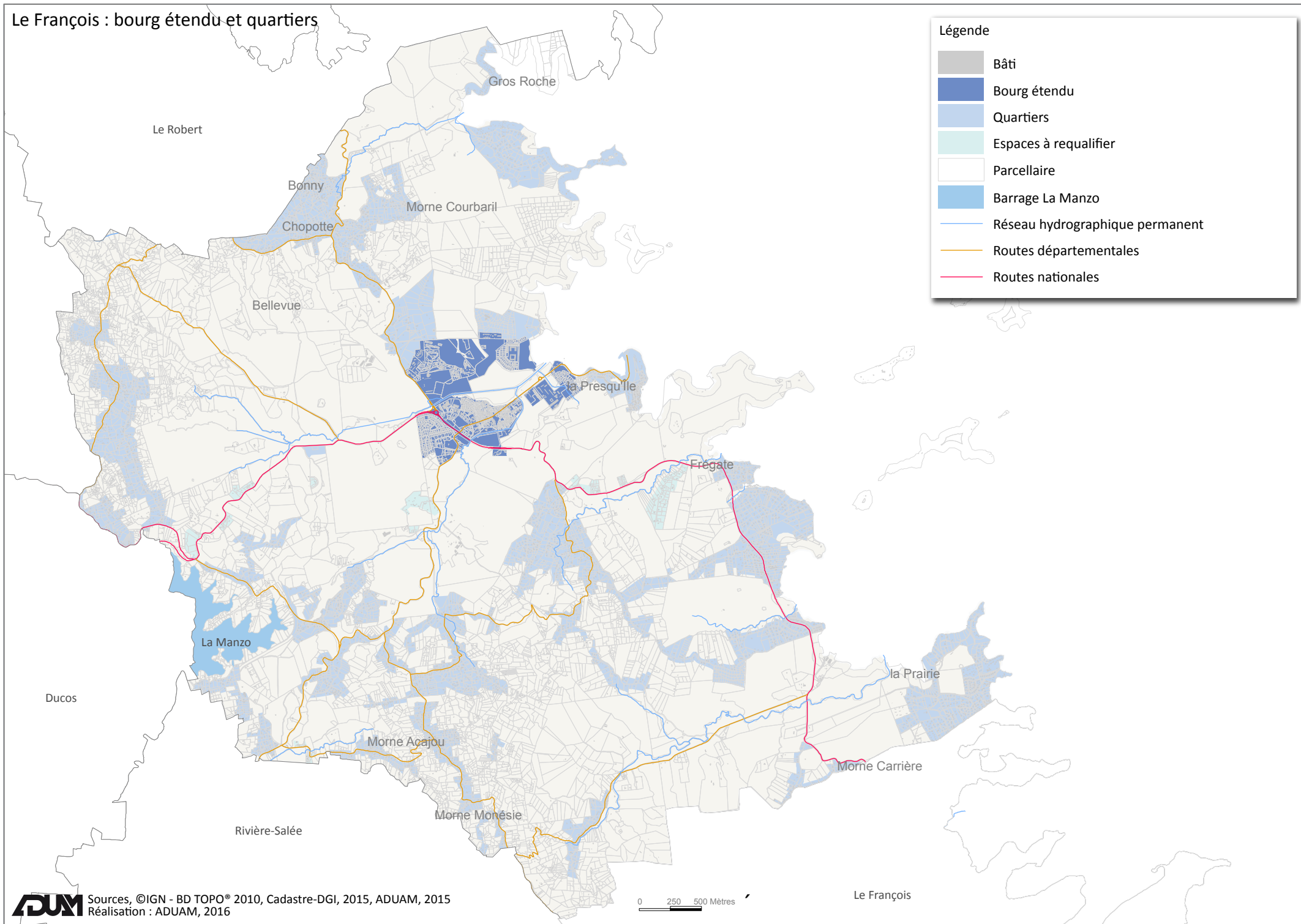
**Espaces à requalifier**

- Zones NB (POS)
- Parcellaire
- Réseau hydrographique permanent
- Routes départementales
- Routes nationales

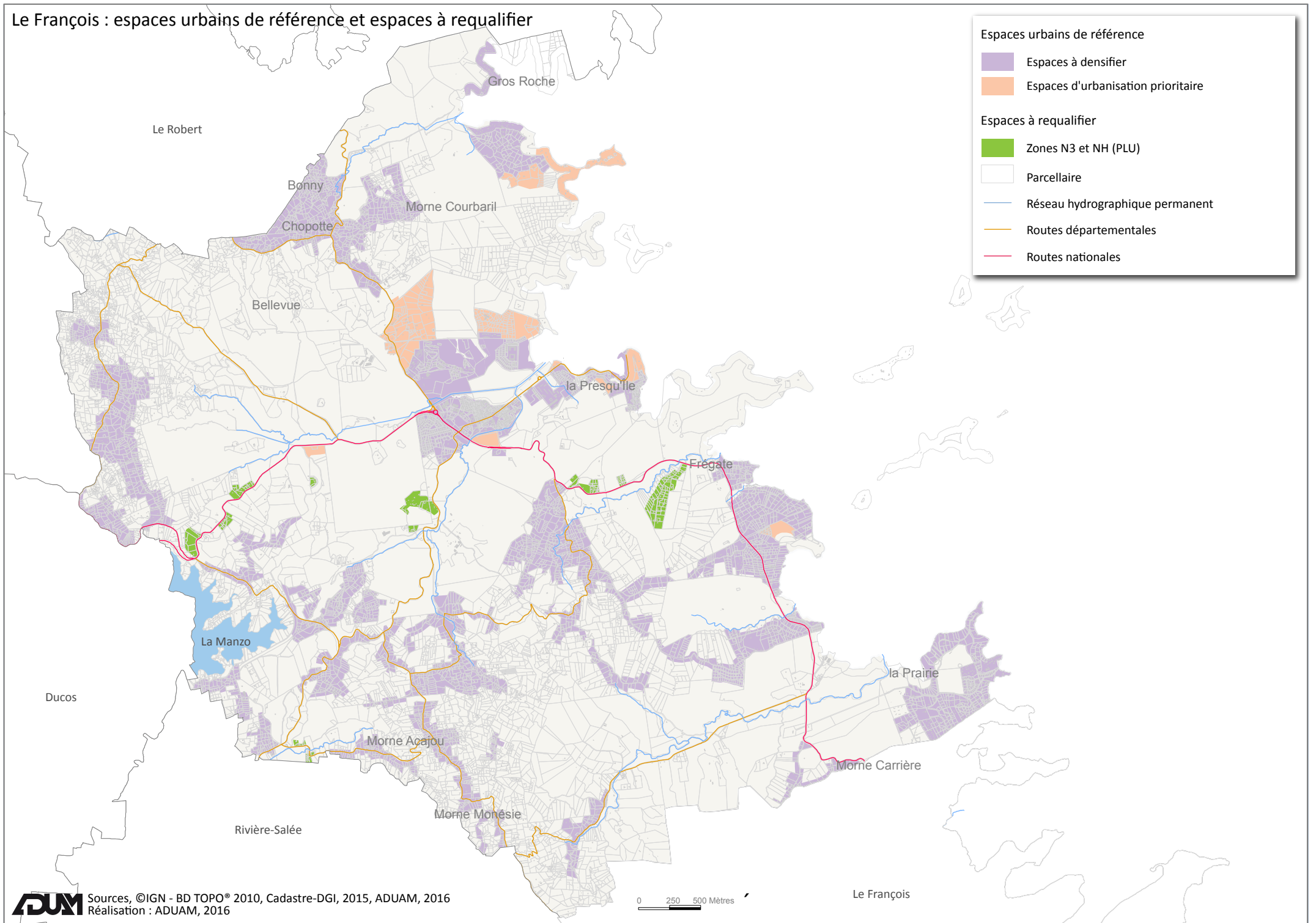




# Le François : bourg étendu et quartiers



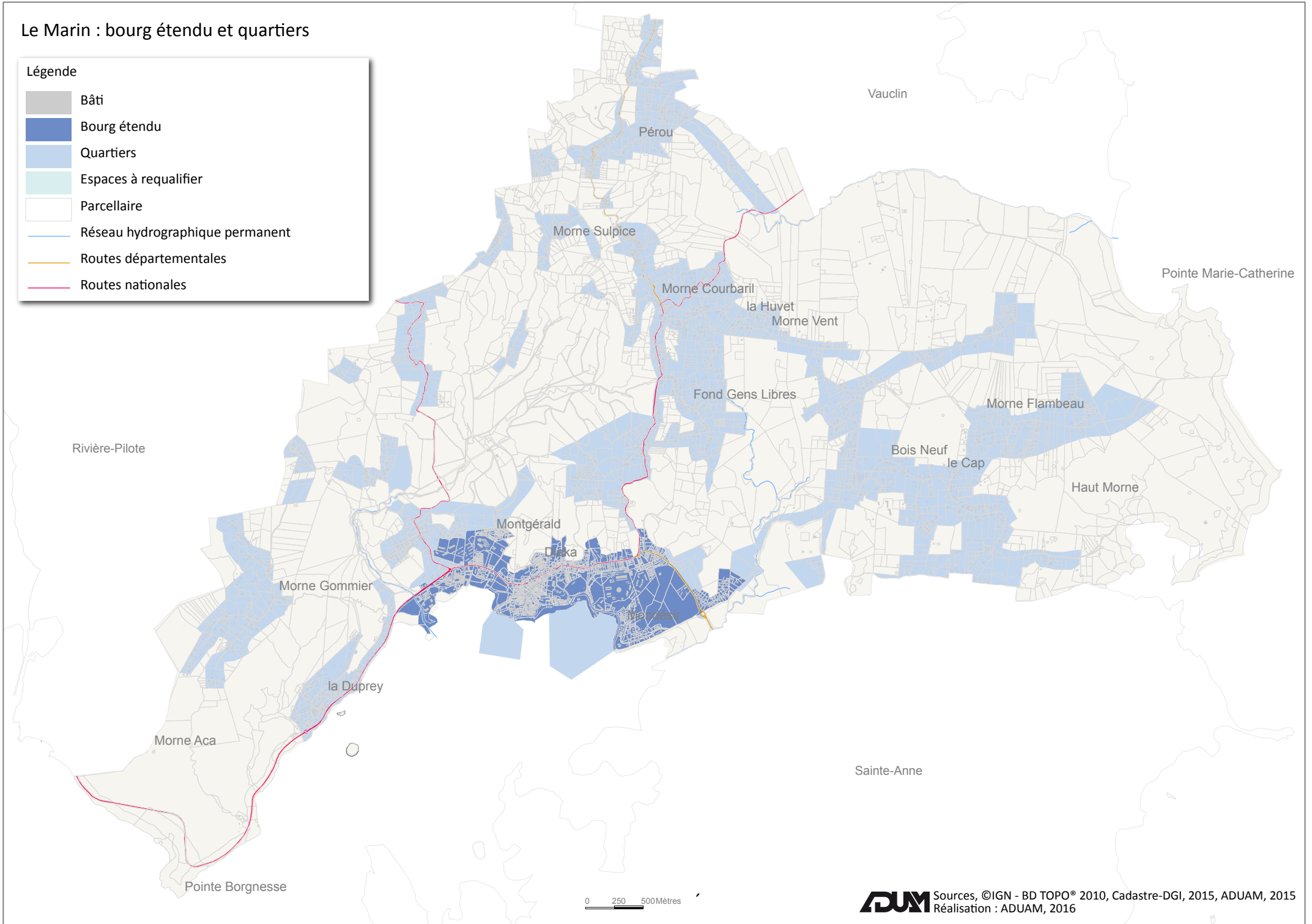
# Le François : espaces urbains de référence et espaces à requalifier



# Le Marin : bourg étendu et quartiers

## Légende

- Bâti
- Bourg étendu
- Quartiers
- Espaces à requalifier
- Parcelle
- Réseau hydrographique permanent
- Routes départementales
- Routes nationales



# Le Marin : espaces urbains de référence et espaces à requalifier

**Espaces urbains de référence**

- Espaces à densifier
- Espaces d'urbanisation prioritaire

**Espaces à requalifier**

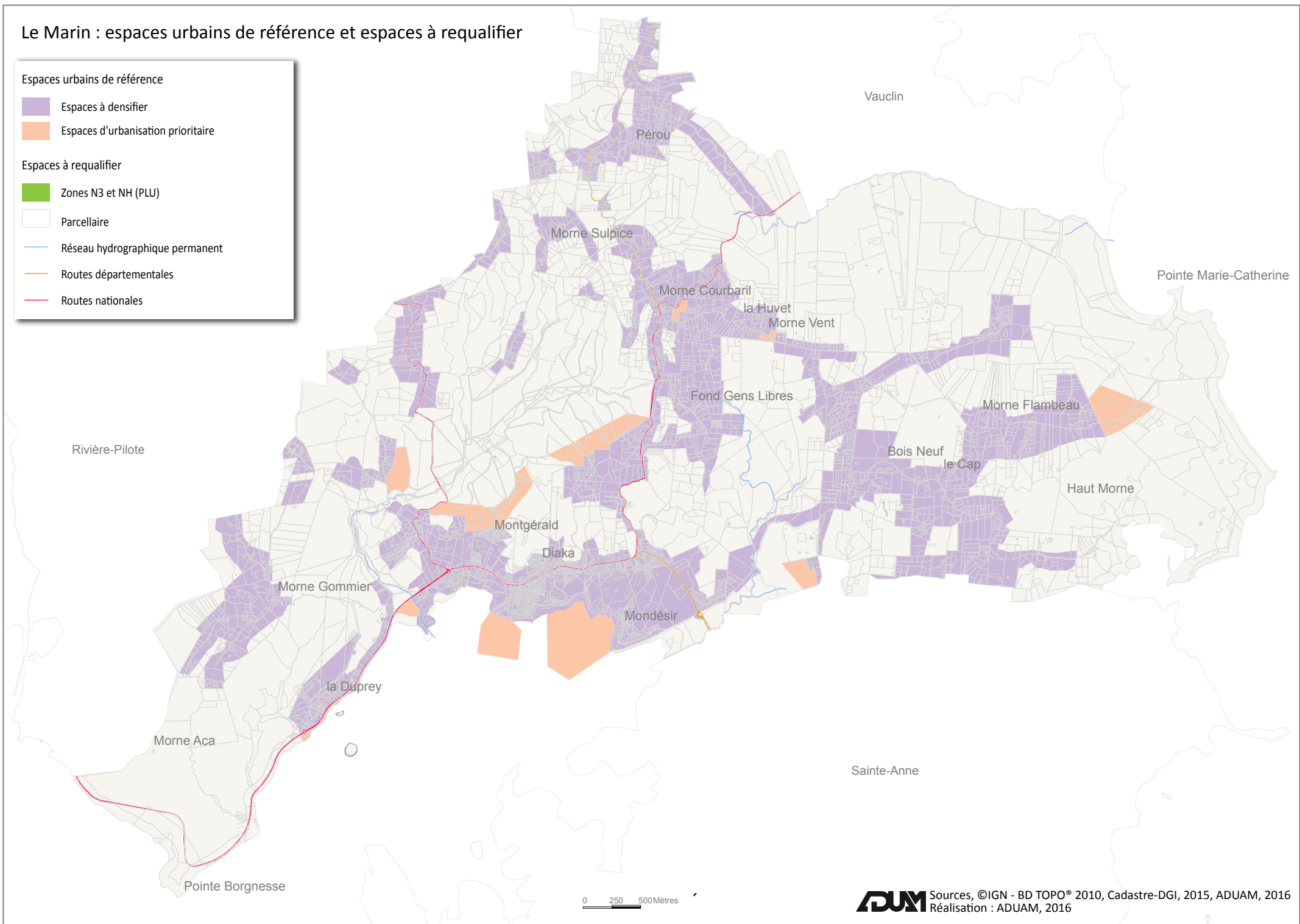
- Zones N3 et NH (PLU)

Parcellaire

Réseau hydrographique permanent

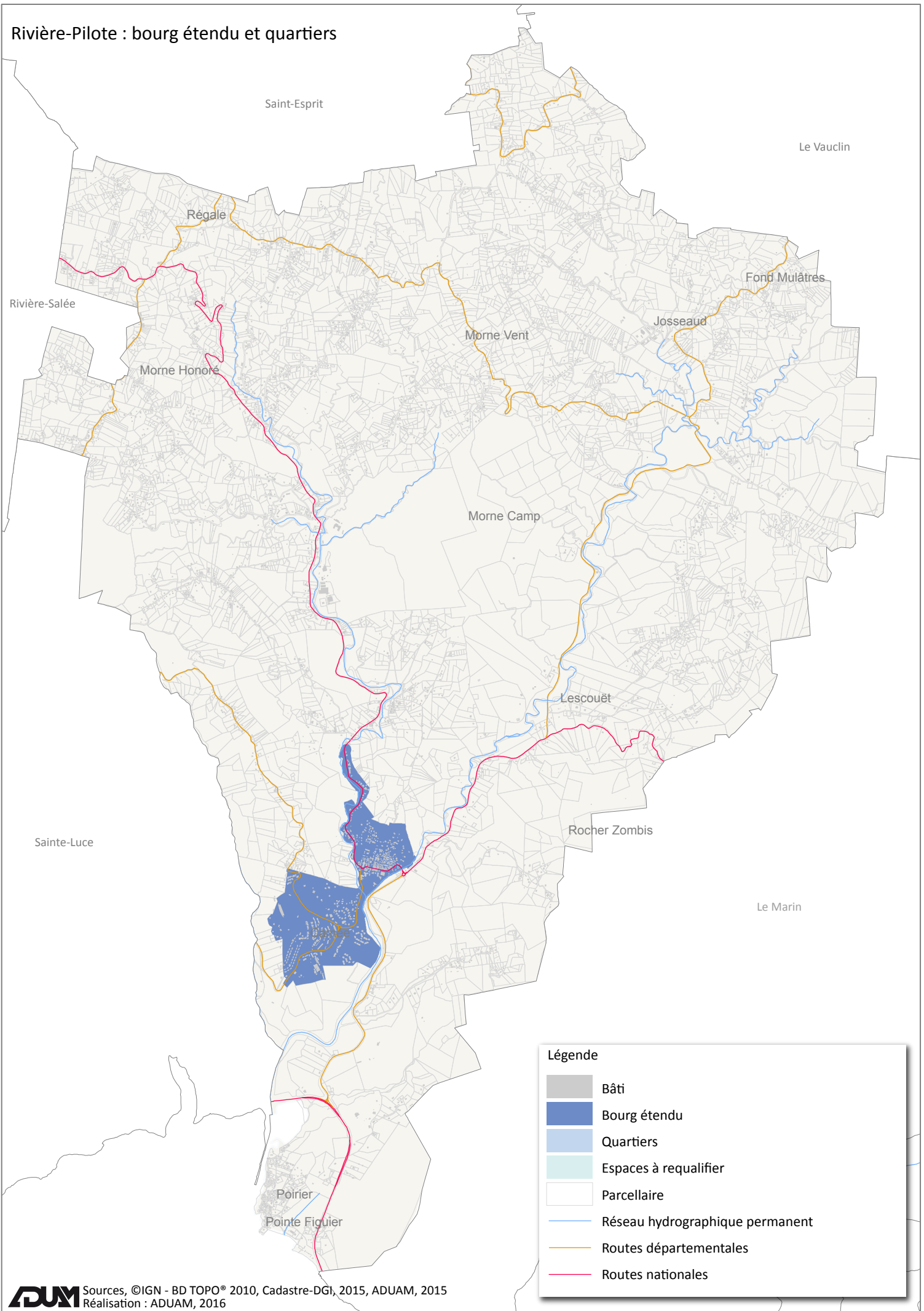
Routes départementales

Routes nationales



0 250 500Mètres

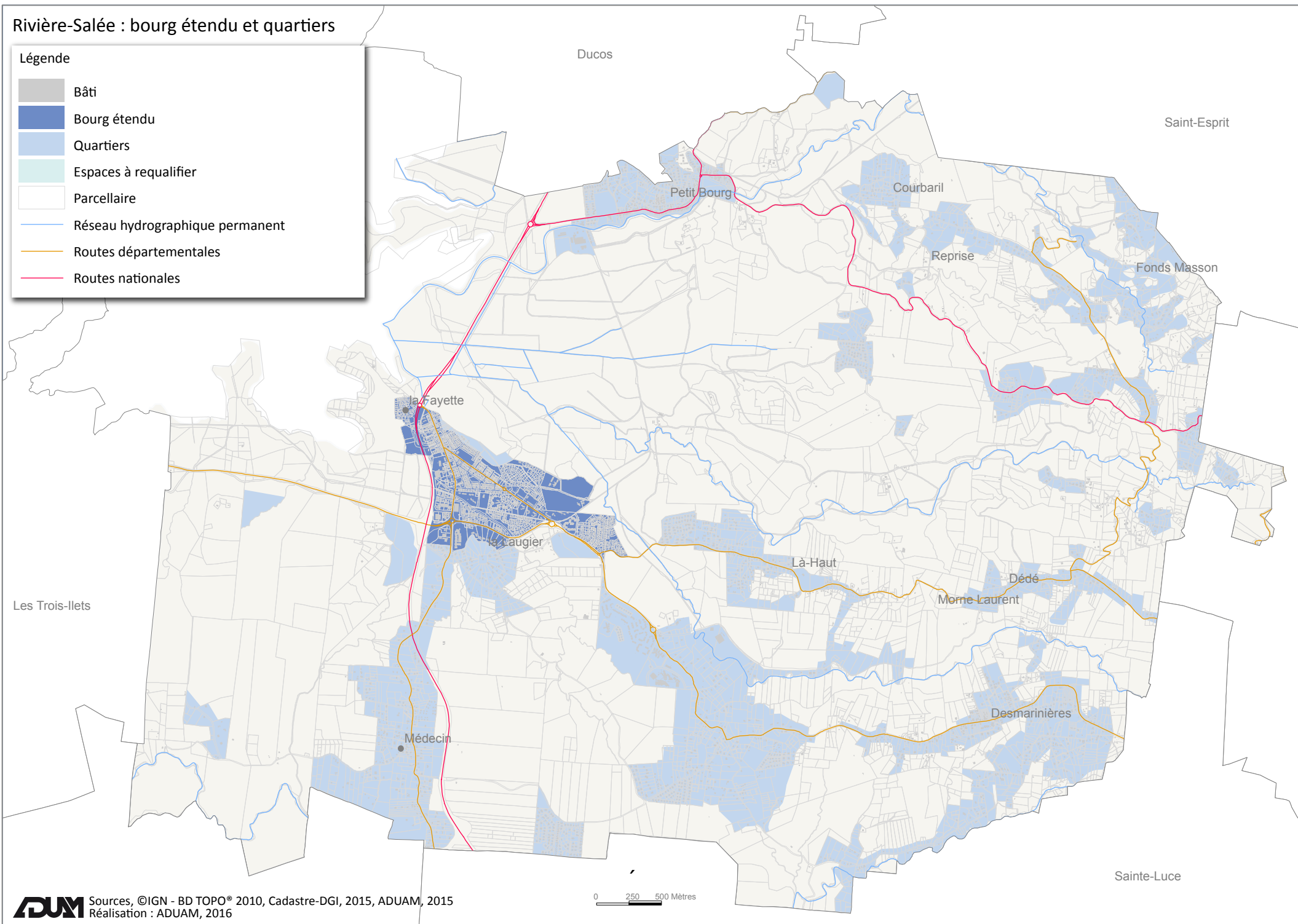
# Rivière-Pilote : bourg étendu et quartiers



# Rivière-Salée : bourg étendu et quartiers



## Légende

- Bâti
- Bourg étendu
- Quartiers
- Espaces à requalifier
- Parcellaire
- Réseau hydrographique permanent
- Routes départementales
- Routes nationales








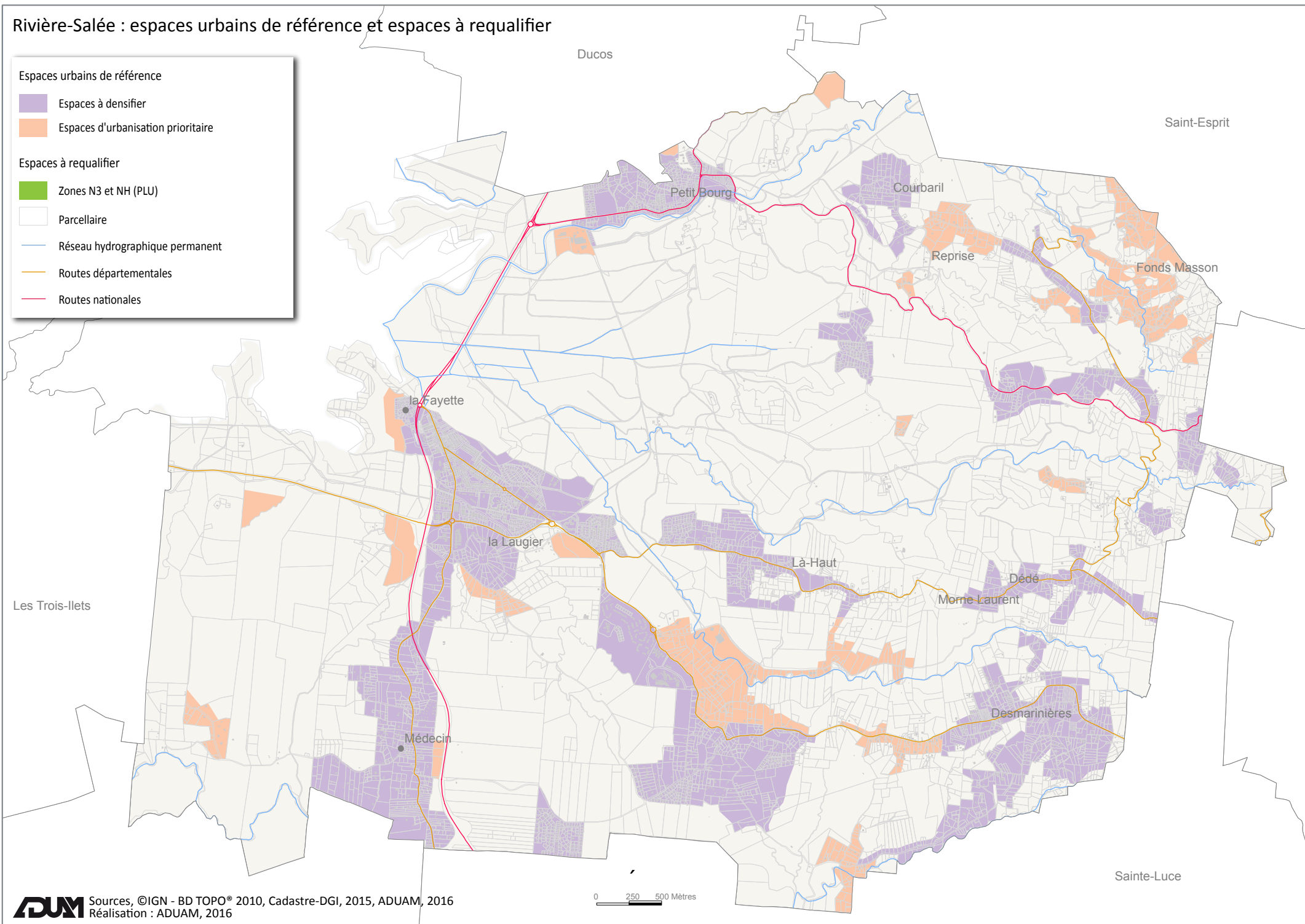
# Rivière-Salée : espaces urbains de référence et espaces à requalifier

**Espaces urbains de référence**

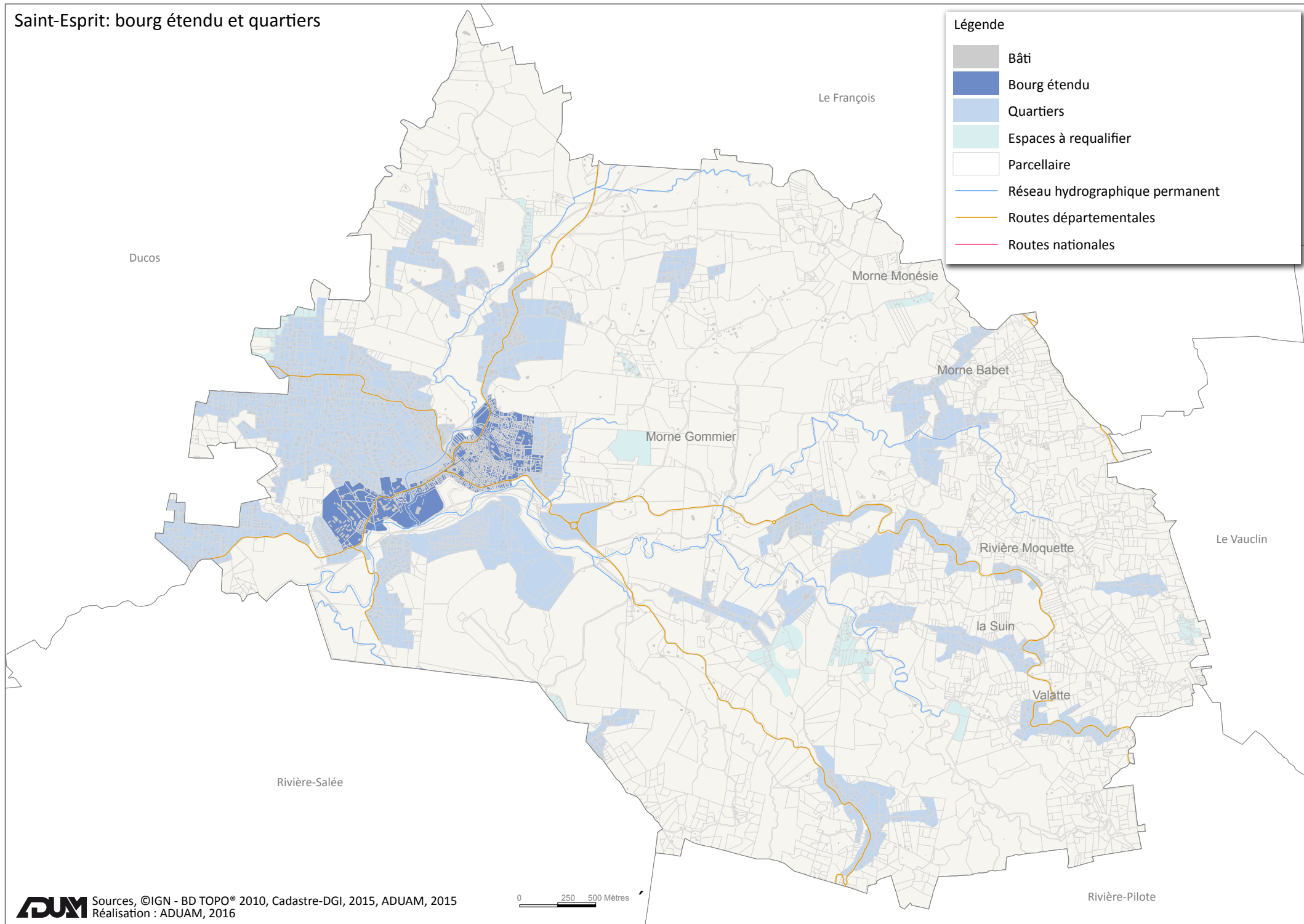
-  Espaces à densifier
-  Espaces d'urbanisation prioritaire

**Espaces à requalifier**

-  Zones N3 et NH (PLU)
-  Parcellaire
-  Réseau hydrographique permanent
-  Routes départementales
-  Routes nationales

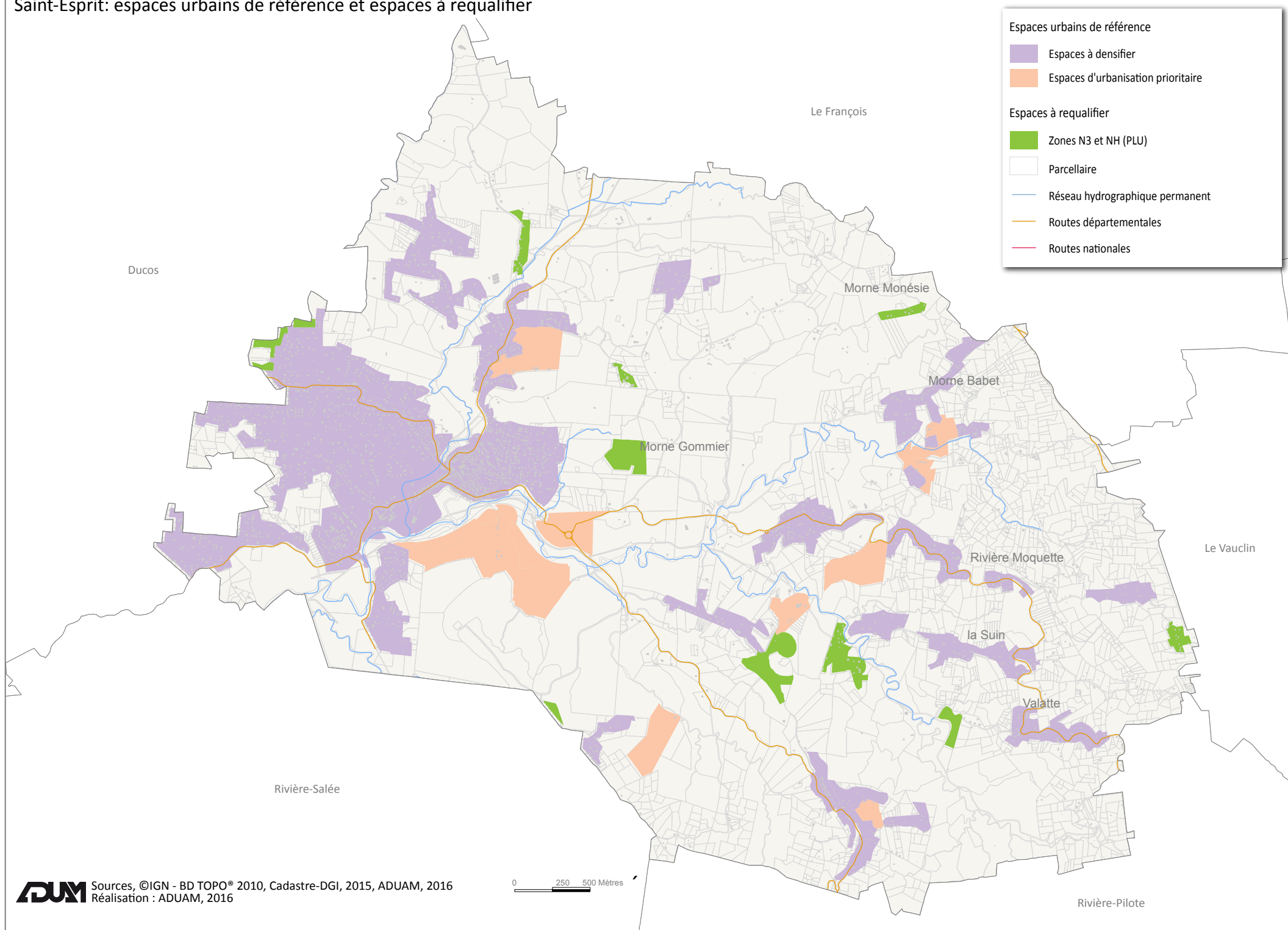


# Saint-Esprit: bourg étendu et quartiers

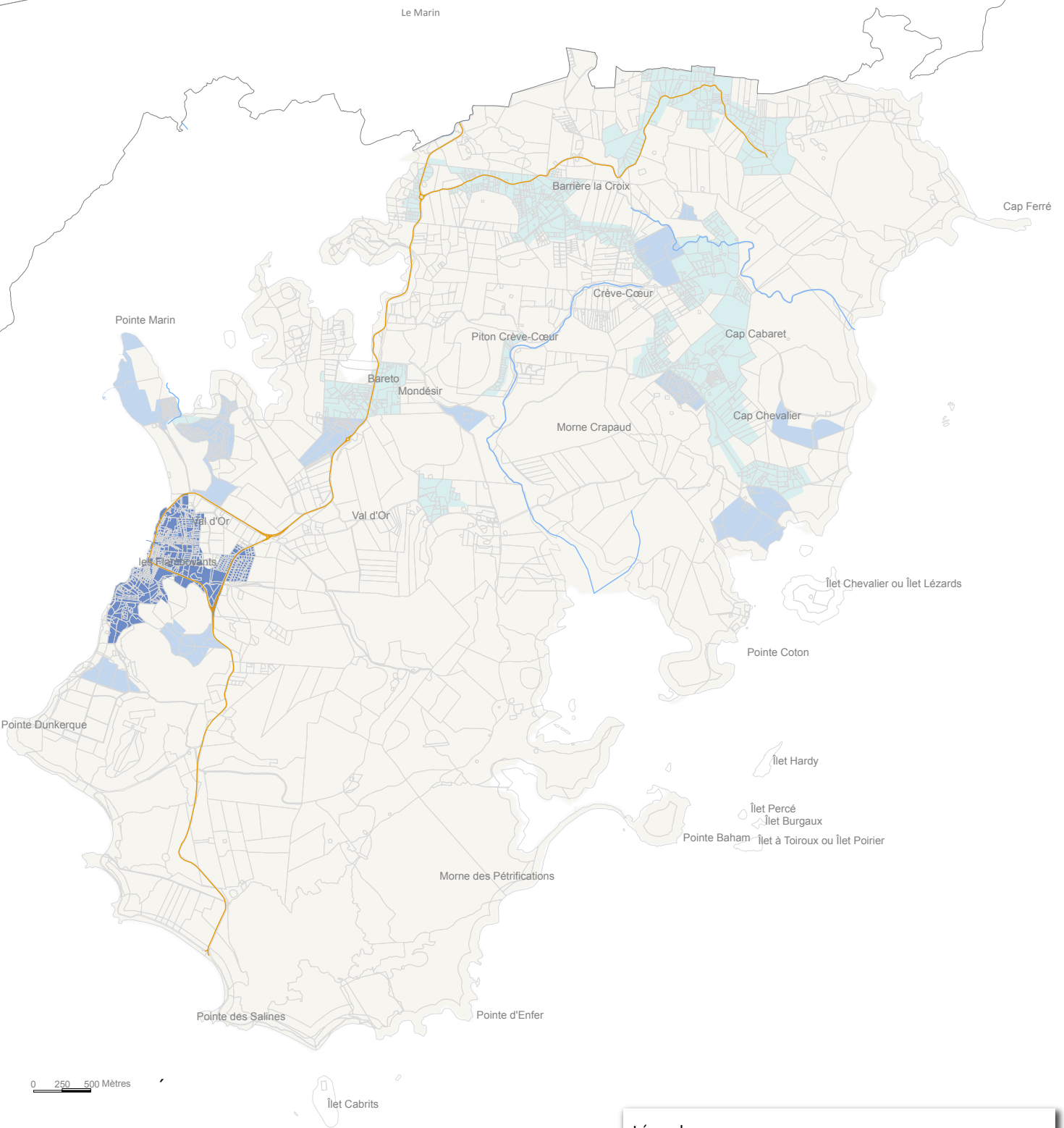




# Saint-Esprit: espaces urbains de référence et espaces à requalifier



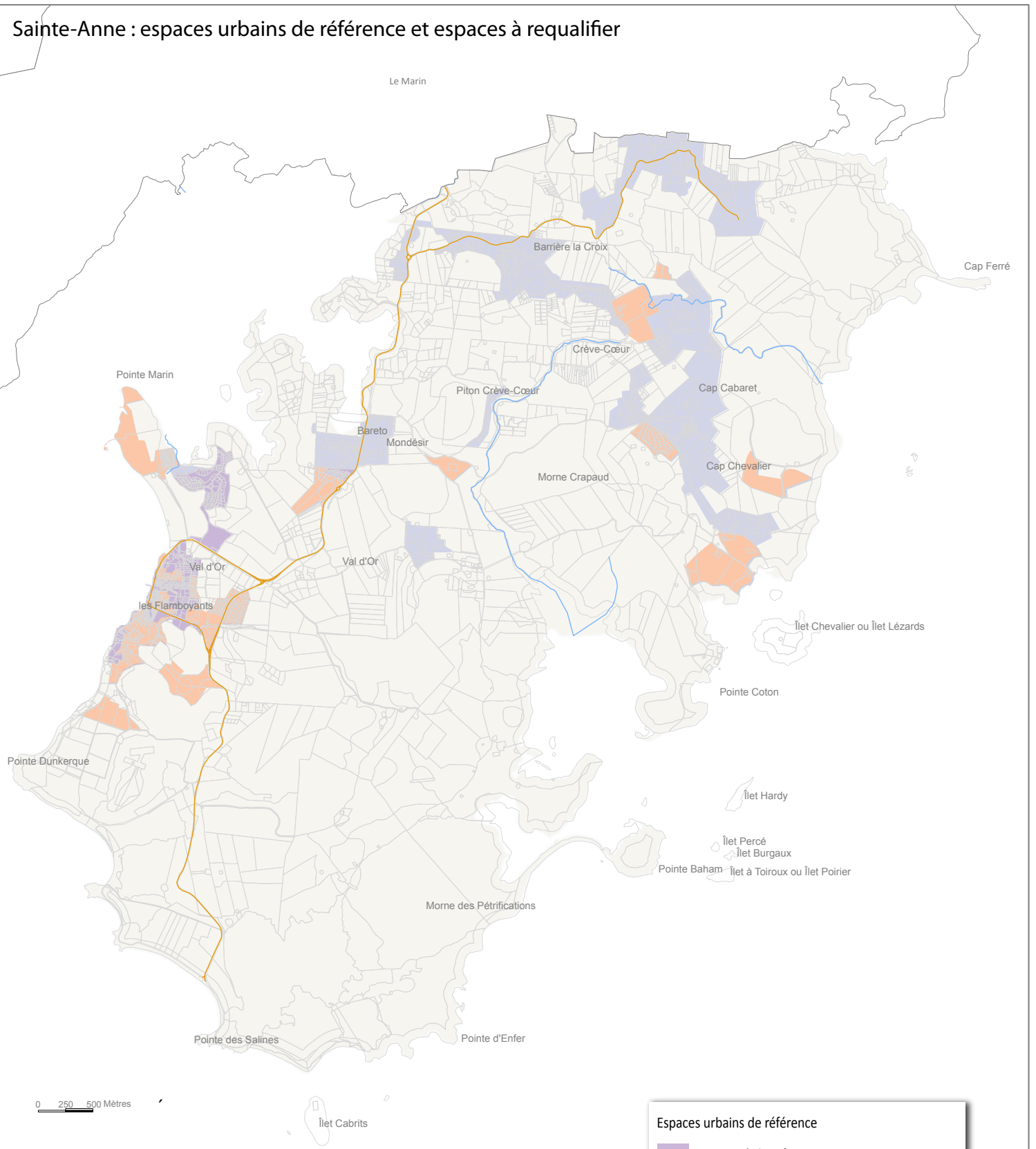
# Sainte-Anne : bourg étendu et quartiers



## Légende

- Bâti
- Bourg étendu
- Quartiers
- Espaces à requalifier
- Parcellaire
- Réseau hydrographique permanent
- Routes départementales
- Routes nationales

# Sainte-Anne : espaces urbains de référence et espaces à requalifier

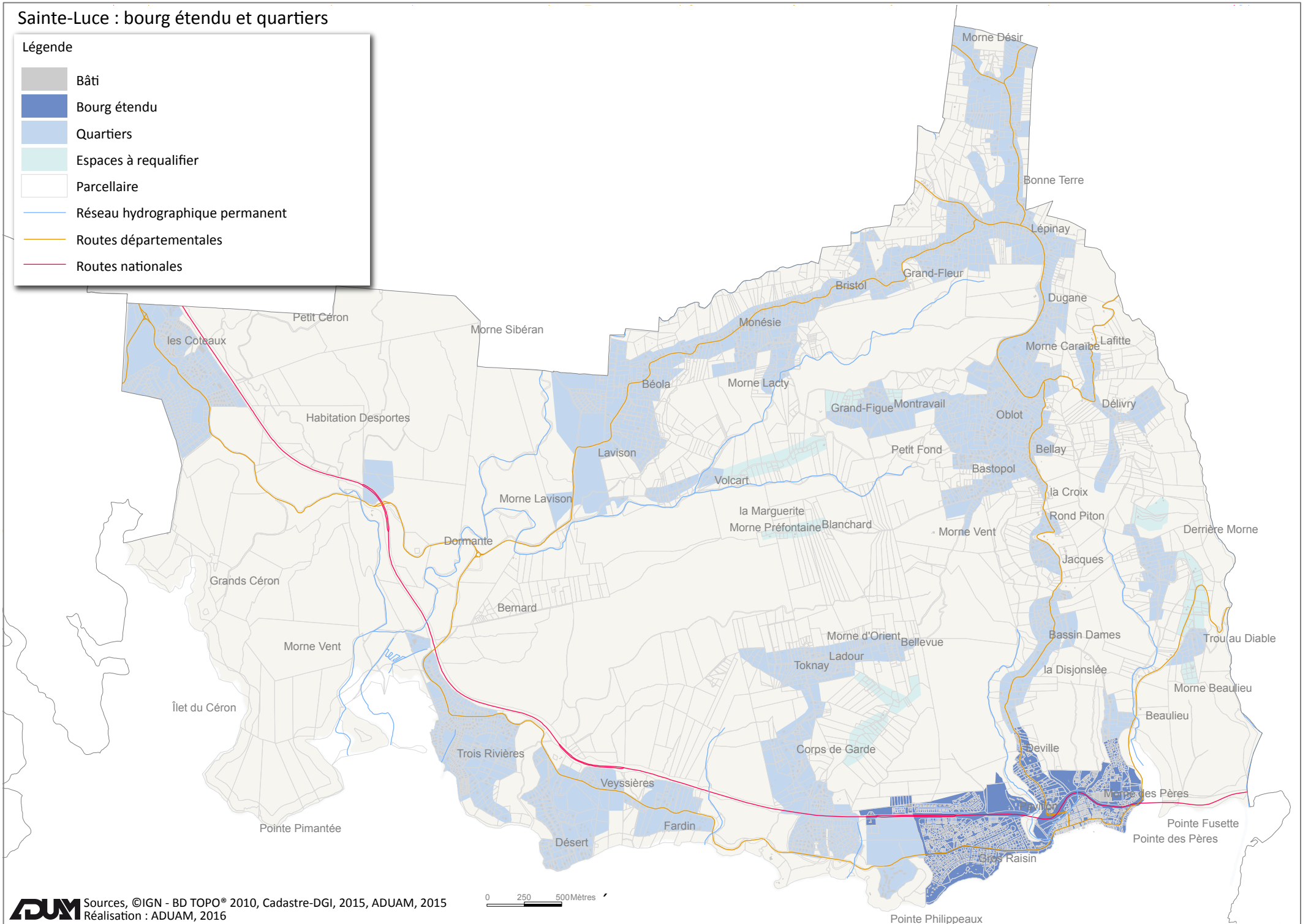


Espaces urbains de référence	
<span style="display:inline-block; width:15px; height:15px; background-color:purple; border:1px solid black;"></span>	Espaces à densifier
<span style="display:inline-block; width:15px; height:15px; background-color:orange; border:1px solid black;"></span>	Espaces d'urbanisation prioritaire
Espaces à requalifier	
<span style="display:inline-block; width:15px; height:15px; background-color:lightblue; border:1px solid black;"></span>	Zones NB (POS)
<span style="display:inline-block; width:15px; height:15px; border:1px solid black;"></span>	Parcellaire
<span style="display:inline-block; width:15px; border-bottom:1px solid blue;"></span>	Réseau hydrographique permanent
<span style="display:inline-block; width:15px; border-bottom:1px solid orange;"></span>	Routes départementales
<span style="display:inline-block; width:15px; border-bottom:1px solid red;"></span>	Routes nationales

# Sainte-Luce : bourg étendu et quartiers



## Légende

- Bâti
- Bourg étendu
- Quartiers
- Espaces à requalifier
- Parcellaire
- Réseau hydrographique permanent
- Routes départementales
- Routes nationales








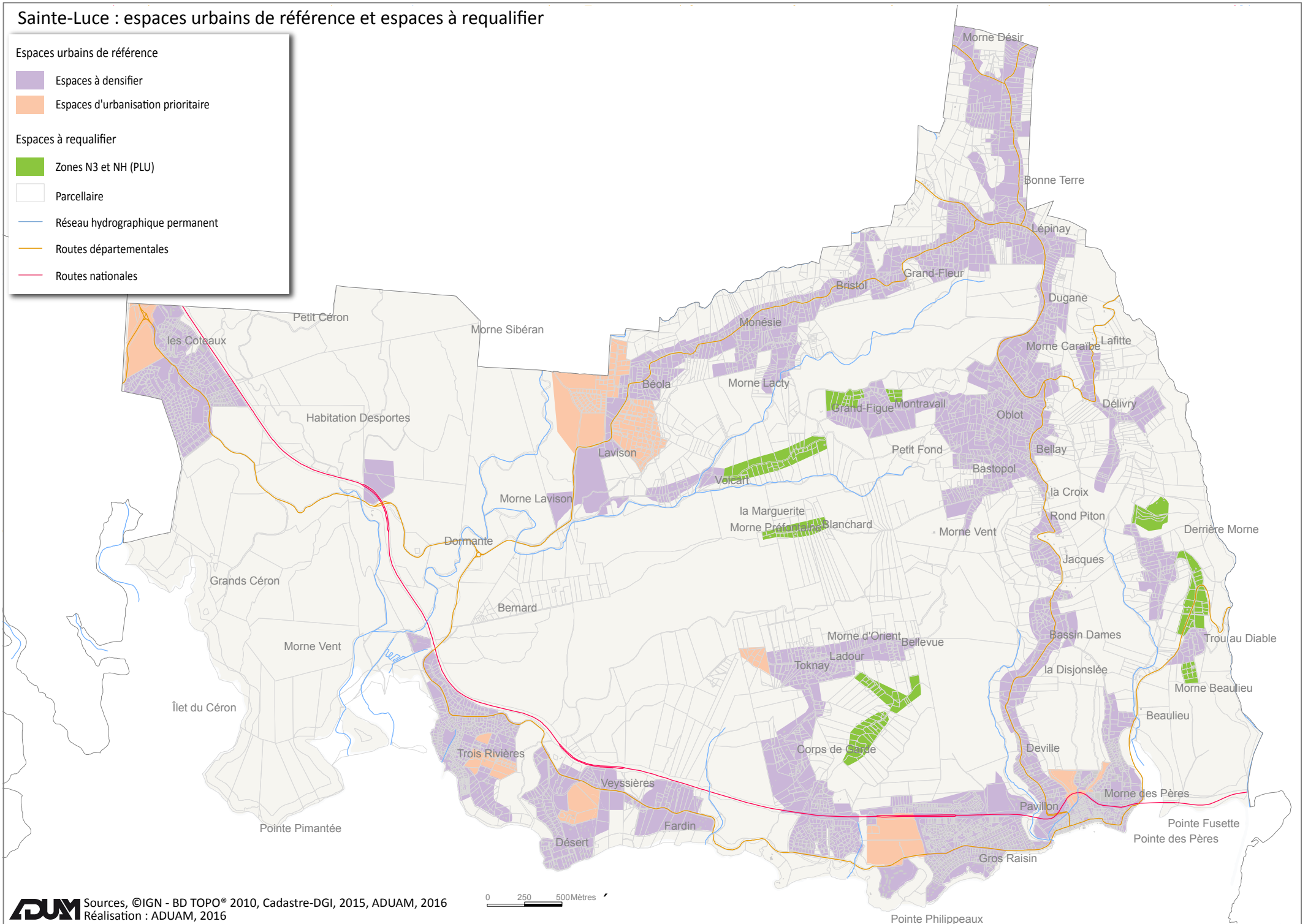
# Sainte-Luce : espaces urbains de référence et espaces à requalifier

## Espaces urbains de référence

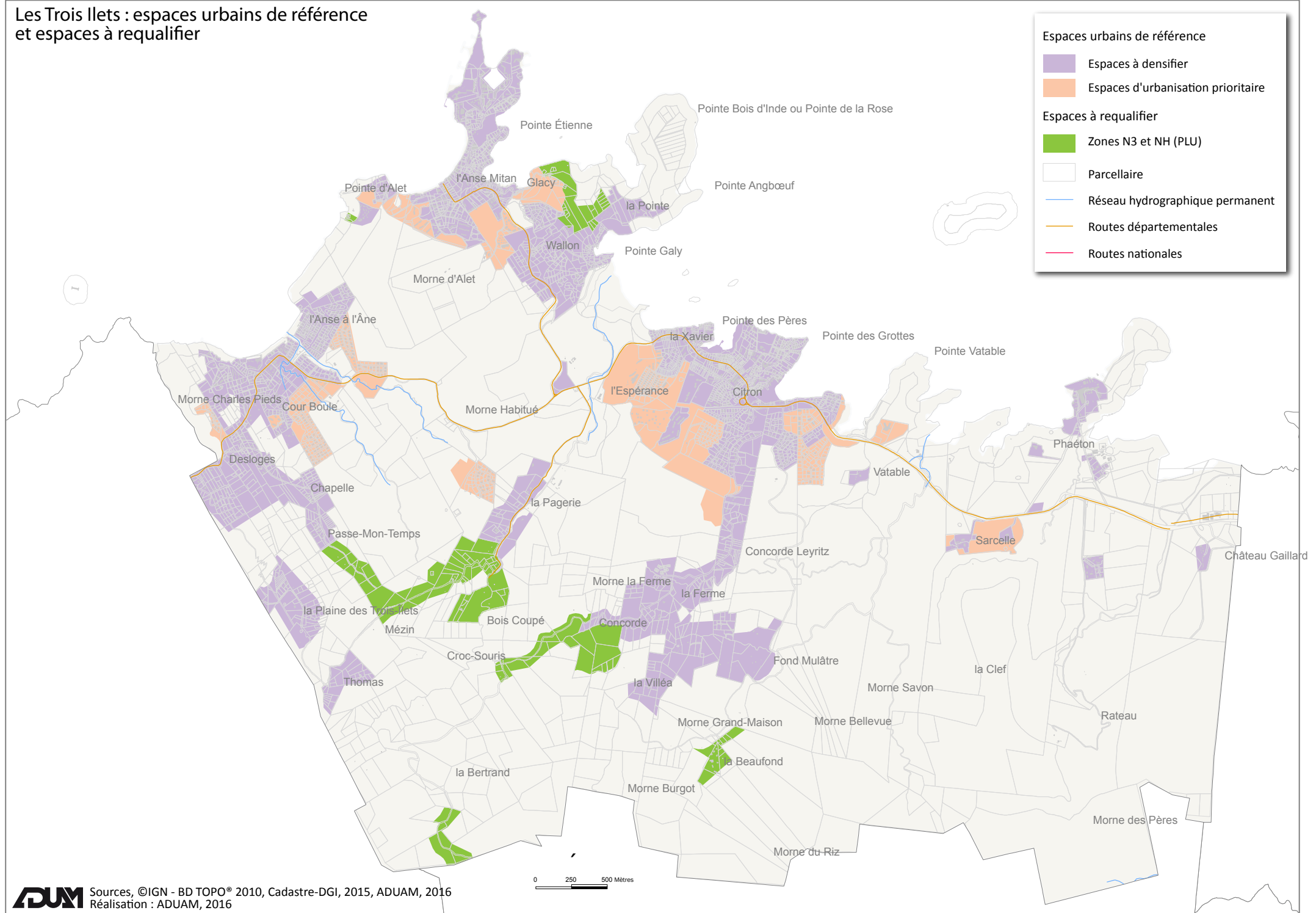
-  Espaces à densifier
-  Espaces d'urbanisation prioritaire

## Espaces à requalifier

-  Zones N3 et NH (PLU)
-  Parcellaire
-  Réseau hydrographique permanent
-  Routes départementales
-  Routes nationales

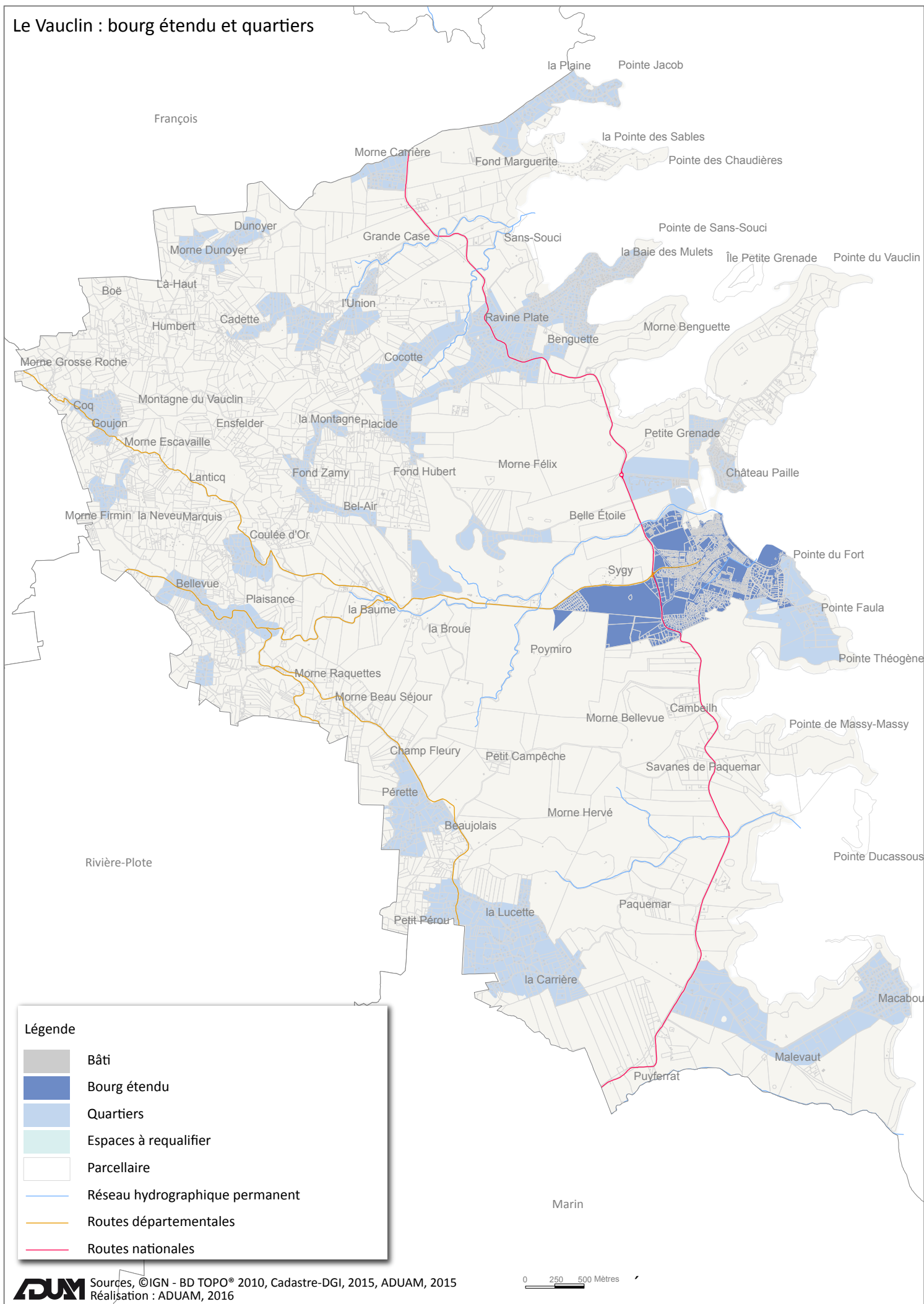


# Les Trois Ilets : espaces urbains de référence et espaces à requalifier



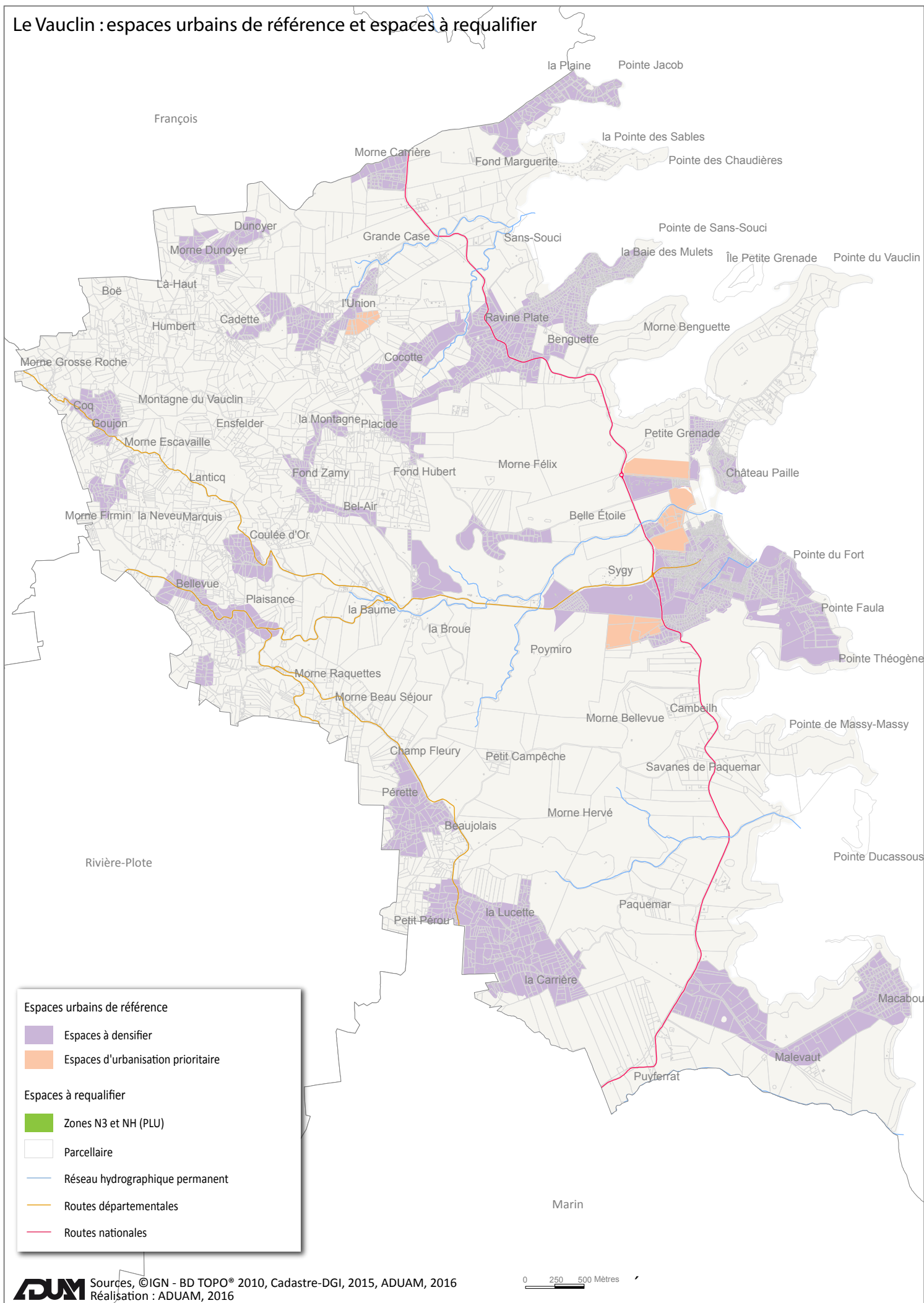


# Le Vauclin : bourg étendu et quartiers

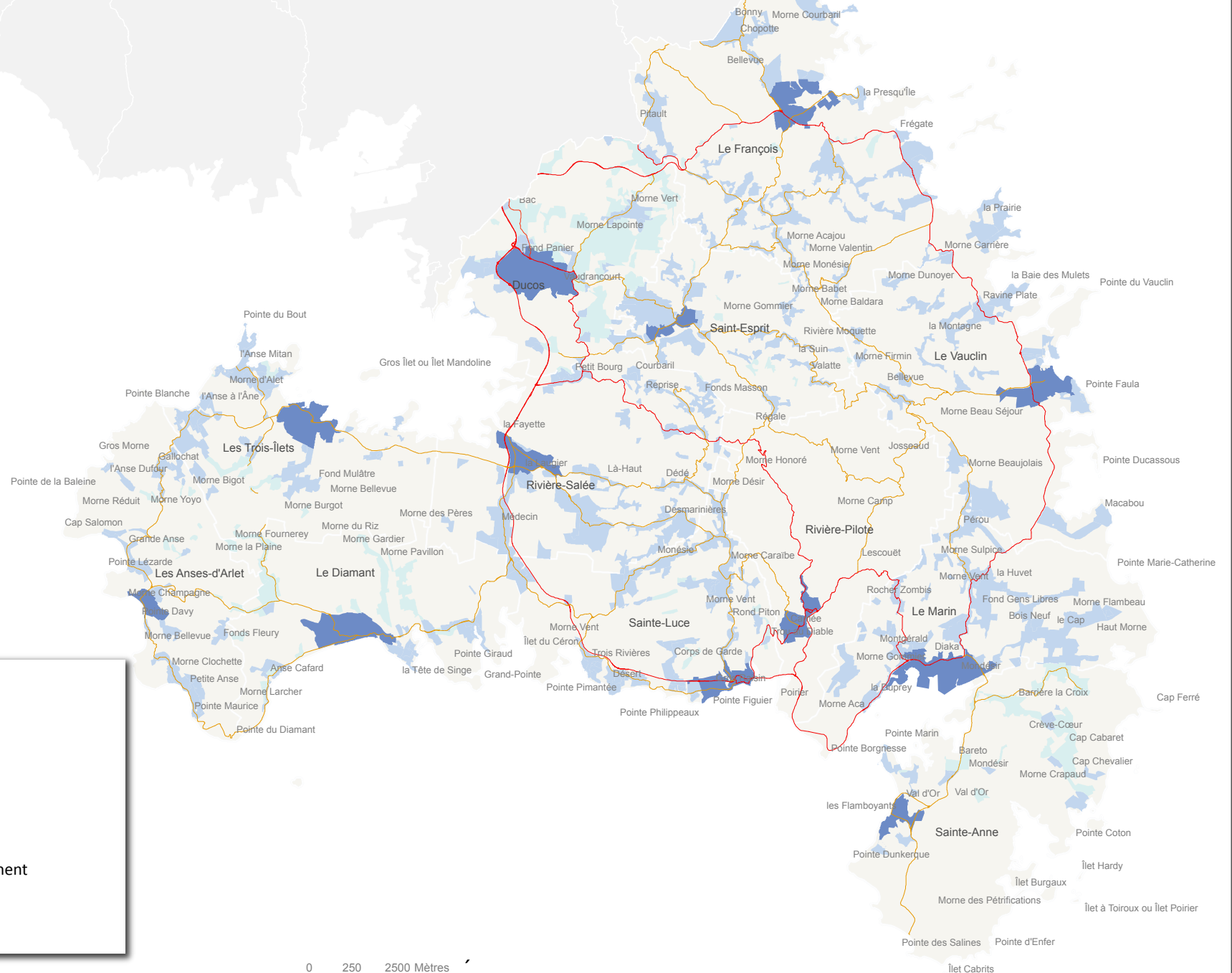




# Le Vauclin : espaces urbains de référence et espaces à requalifier



# Bourgs étendus et quartiers à l'Espace Sud

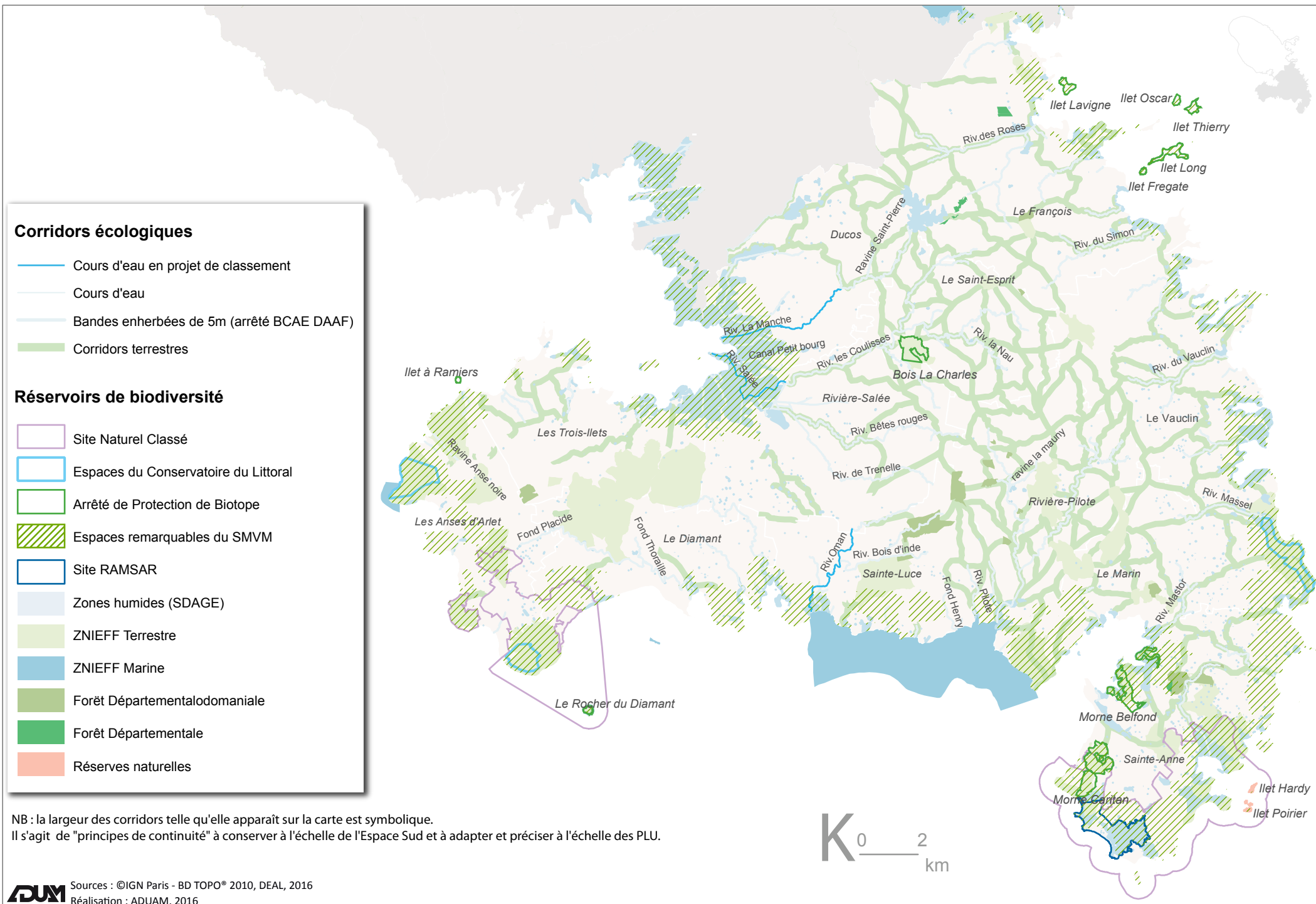


## Légende

- Bâti
- Bourg étendu
- Quartiers
- Espaces à requalifier
- Parcellaire
- Réseau hydrographique permanent
- Routes départementales
- Routes nationales

0 250 2500 Mètres

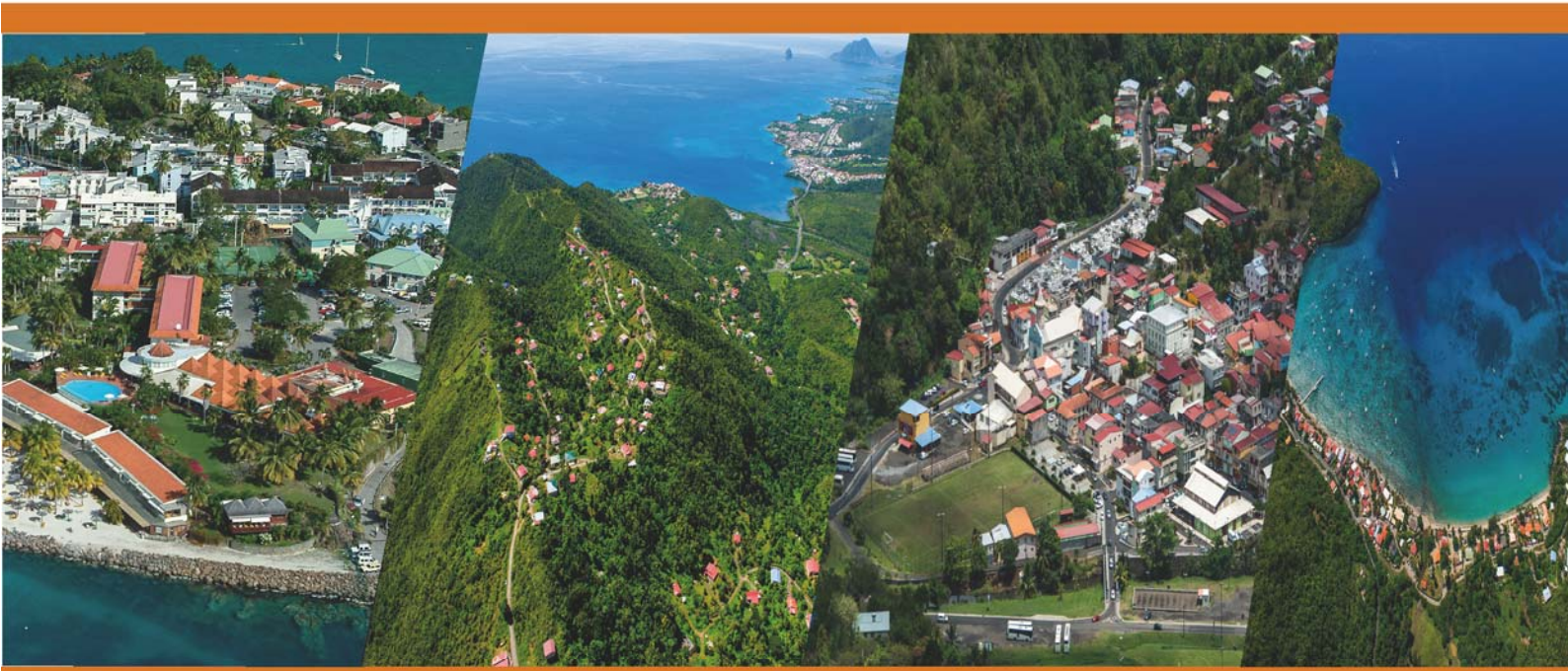
# Les espaces constitutifs de la trame verte et bleue







# SCOT



Communauté d'Agglomération de l'Espace Sud Martinique  
Lotissement les Frangipaniers, 97227 Sainte luce  
Tel : 0596 62 53 53 Fax : 0596 62 56 01  
[www.espacesud.fr](http://www.espacesud.fr)

Espace Sud Espace Sud

